ГЕРБ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.10.2026 № 3944

г. Всеволожск

О проведении общественных
обсуждений по схемам расположения
земельных участков, на которых
расположены многоквартирные дома

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», решением совета депутатов Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 26.08.2025 № 58 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности во Всеволожском городском поселении Всеволожского муниципального района Ленинградской области», администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области п о с т а н о в л я е т:

1. Провести общественные обсуждения по схемам расположения на кадастровом плане территорий Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома по следующим адресам:

- г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 106;
- г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 75, к. 1;
- г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 162;
- г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 168;
- г. Всеволожск, Октябрьский пр., д. 108;
- г. Всеволожск, пр. Добровольского, д. 20;
- г. Всеволожск, пр. Добровольского, д. 20, к. 1;

- г. Всеволожск, пр. Добровольского, д. 20, к. 2;
- г. Всеволожск, пр. Добровольского, д. 22;
- г. Всеволожск, пр. Добровольского, д. 22, к. 1;
- г. Всеволожск, Степной пр., д. 16, к. 1;
- г. Всеволожск, Степной пр., д. 16, к. 2;
- г. Всеволожск, Степной пр., д. 16, к. 3;
- г. Всеволожск, Степной пр., д. 16, к. 4;
- г. Всеволожск, Степной пр., д. 16, к. 5;
- г. Всеволожск, ул. Аэропортовская, д. 14;
- г. Всеволожск, ул. Джанкойская, д. 1;
- г. Всеволожск, ул. Джанкойская, д. 1, к. 1;
- г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 1;
- г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 3;
- г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 5;
- г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 7;
- г. Всеволожск, ул. Доктора Сотникова, д. 9;
- г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 2;
- г. Всеволожск, ул. Заводская, д. 3, к. 1;
- г. Всеволожск, ул. Коралловская, д. 14, к, 1;
- г. Всеволожск, ул. Коралловская, д. 14, к, 2;
- г. Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 26;
- г. Всеволожск, ул. Ленинградская, д. 26а;
- г. Всеволожск, ул. Московская, д. 28, к. 5;
- г. Всеволожск, ул. Московская, д. 30;
- г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 6;
- г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 8;
- г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 10;
- г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 15;
- г. Всеволожск, ул. Приютинская, д. 17;
- г. Всеволожск, ул. Центральная, д. 2;
- г. Всеволожск, ул. Центральная, д. 4;
- г. Всеволожск, ул. Центральная, д. 2;
- г. Всеволожск, ул. Шевченко, д. 18, к. 1;
- г. Всеволожск, ул. Шевченко, д. 18, к. 2;
- г. Всеволожск, ул. Шевченко, д. 18, к. 3;
- г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 124, к. 1;
- г. Всеволожск, Колтушское шоссе, д. 124, к. 2;
- г. Всеволожск, ул. Социалистическая, д. 56.

2. Установить сроки, дату, время и место проведения общественных обсуждений в Оповещении о начале общественных обсуждений, утверждаемом председателем Комиссии по вопросам формирования на территории Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельных участков.

2000008 096355

3. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, Комиссию по вопросам формирования на территории Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

4. Отделу жилищно-коммунального хозяйства города (Логвинову С.М.):

4.1. Разместить в газете «Всеволожск. Городская жизнь» и на официальном сайте Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» следующие документы:

4.1.1. Оповещение о начале общественных обсуждений;

4.1.2. Схемы расположения на кадастровом плане территорий Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельных участков под многоквартирными домами.

4.1.3. Заключения по результатам общественных обсуждений.

4.2. Организовать экспозицию документов по предмету общественных обсуждений по адресу: г. Всеволожск, Коралловская, д. 21, каб.113.

4.3. Организовать учет предложений и замечаний, касающихся предмета общественных обсуждений, для включения их в протокол результатов, в соответствии с Порядком учета предложений по схемам расположения на кадастровом плане территорий Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельных участков под многоквартирными домами (Приложение).

5. Опубликовать настоящее постановление в газетах «Всеволожские вести», «Всеволожск. Городская жизнь» и разместить на официальных сайтах Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области и администрации в сети Интернет для сведения.

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава администрации А.Л. Воропаев

Приложение
к постановлению
администрации
от 12.10.2026 № 3944

ПОРЯДОК

учета предложений по схемам расположения на кадастровом плане территорий Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области земельных участков под многоквартирными домами

Настоящий Порядок применяется для определения местоположения границ земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества осуществляется органом местного самоуправления при образовании такого участка на основании методических рекомендаций по проведению работ по формированию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома.

Предложения направляются в отдел жилищно-коммунального хозяйства города управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области заинтересованной общественностью в письменном виде по электронной почте на адрес gkh@ysevreg.ru, лично в отдел жилищно-коммунального хозяйства города управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области: 188640, Ленинградская область, г. Всеволожск, Коралловская, д. 21, каб. 113.

Часы приема замечаний и предложений при личной явке: понедельник – пятница: с 09-00 до 12-00, с 14-00 до 17-00.

Предложение, оформленное в письменном виде, должно содержать фамилию, имя, отчество, подпись, почтовый адрес заинтересованного лица - собственника помещения в многоквартирном доме, расположенном на схеме земельном участке.

Отделом жилищно-коммунального хозяйства города управления жилищно-коммунального хозяйства администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области все предложения заинтересованной общественности учитываются в Журнале регистрации входящих обращений с обязательным указанием даты поступления предложений.

Все учтенные предложения отражаются в протоколе результатов общественных обсуждений и носят рекомендательный характер при принятии главой администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области решения по итогам проведения общественных обсуждений.