

ГЕРБ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.12.2024

г. Всеволожск

№ 4863

Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Всеволожск» на 2025 год

В соответствии с постановлением Правительства РФ от 25 июня 2021 г. № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», администрация Всеволожского муниципального района Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Всеволожск» на 2025 год согласно приложению.
2. Признать утратившим силу постановление администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 14.11.2023 № 4540 «Об утверждении Программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Всеволожск» на 2024 год» с 01.01.2025 г.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Всеволожские вести» и разместить на официальном сайте администрации в сети Интернет.
4. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и действует с 01.01.2025 г.
5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству Корнеева А.С.

Глава администрации



А.Л. Воропаев



Приложение

УТВЕРЖДЕНА
установлением
Администрацииот 09.12.2024 № 4863

**Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом
ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного
контроля на территории МО «Город Всеволожск» на 2025**

Настоящая Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в рамках осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Всеволожск» на 2025 год (далее – программа профилактики) разработана в целях стимулирования добросовестного соблюдения обязательных требований юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями и гражданами, устранения условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, создания условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышения информированности о способах их соблюдения.

Настоящая программа профилактики разработана и подлежит исполнению администрацией Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее по тексту – Администрация).

**I. Анализ текущего состояния осуществления вида
муниципального контроля, описание текущего развития
профилактической деятельности, характеристика проблем, на решение
которых направлена программа профилактики**

Объектами при осуществлении вида муниципального контроля являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Главной задачей при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В связи отменой в 2024 году плановых контрольно (надзорных) мероприятий, а также в связи с ограничением проведения внеплановых контрольно (надзорных) мероприятий без согласования с органами территориальной прокуратуры через Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр контрольных (надзорных)

мероприятий», согласно постановлению Правительства РФ от 10.03.2022 № 336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля» на территории МО «Город Всеволожск» в 2024 году вышеуказанные контрольные мероприятия не проводились, в связи с отказом в согласовании органов прокуратуры.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

Ежегодный план проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей на основании ст. 9 Федерального закона 26.12.2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» в сфере муниципального жилищного контроля на территории муниципального образования на 2024 год не утверждался. В 2024 году направлялся пакет документов на согласование проведения внепланового контрольного мероприятия с органами территориальной прокуратуры через Федеральную государственную информационную систему «Единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий» на основании поступившего в адрес администрации Всеволожского муниципального района обращения.

II. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целью профилактической работы являются стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами, устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, доведение обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения, предупреждение нарушений контролируемыми лицами обязательных требований, включая устранение причин, факторов и условий, способствующих возможному нарушению обязательных требований, снижение размера ущерба, причиняемого охраняемым законом ценностям.

2.2. Задачами профилактической работы являются:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений обязательных требований;
- 2) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, разработка мероприятий, направленных на устранение нарушений обязательных требований;
- 3) повышение правосознания и правовой культуры организаций и граждан в сфере рассматриваемых правоотношений.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о муниципальном жилищном контроле на территории муниципального образования «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области проводятся следующие профилактические мероприятия:

- а) информирование;
- б) объявление предостережения;
- в) консультирование;
- г) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к программе профилактики.

Мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц, не установлены. Меры стимулирования добросовестности в программе не предусмотрены.

IV. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

1. Для оценки результативности и эффективности программы профилактики устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» - 100 %.

б) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц - 0 %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

в) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - 0 %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности программы профилактики, в том числе о правоприменительной практике, включаются местной администрацией в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» и размещаются в I квартале ежегодно на официальном сайте администрации.

**Перечень профилактических мероприятий,
сроки (периодичность) их проведения**

№	Вид мероприятия	Форма мероприятия	Подразделение ответственные за реализацию мероприятия	Сроки (периодичность) их проведения
	Информирование	<p>Публикация на официальном сайте в сети «Интернет» по соблюдению обязательных требований в сфере осуществления муниципального жилищного контроля на территории МО «Город Всеволожск» при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти</p>	<p>Отдел ЖКХ города администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>Единовременно и далее в случае изменений</p>
		<p>Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации, перечень которой предусмотрен Положением о муниципальном жилищном контроле на территории МО «Город Всеволожск»</p>	<p>Отдел ЖКХ города администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>Постоянно</p>
3.	Объявление предостережения	<p>Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований</p>	<p>Отдел ЖКХ города администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>В течение года (при наличии оснований)</p>
4.	Консультирование	<p>Проведение должностными лицами консультаций. Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.</p>	<p>Отдел ЖКХ города администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области</p>	<p>Постоянно</p>

5.	Профилактический визит	Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. Обязательные профилактические визиты проводятся для лиц, указанных в пункте 3.4 Положения о виде контроля.	Отдел ЖКХ города администрации Всеволожского муниципального района Ленинградской области	III-IV квартал
----	------------------------	---	--	----------------