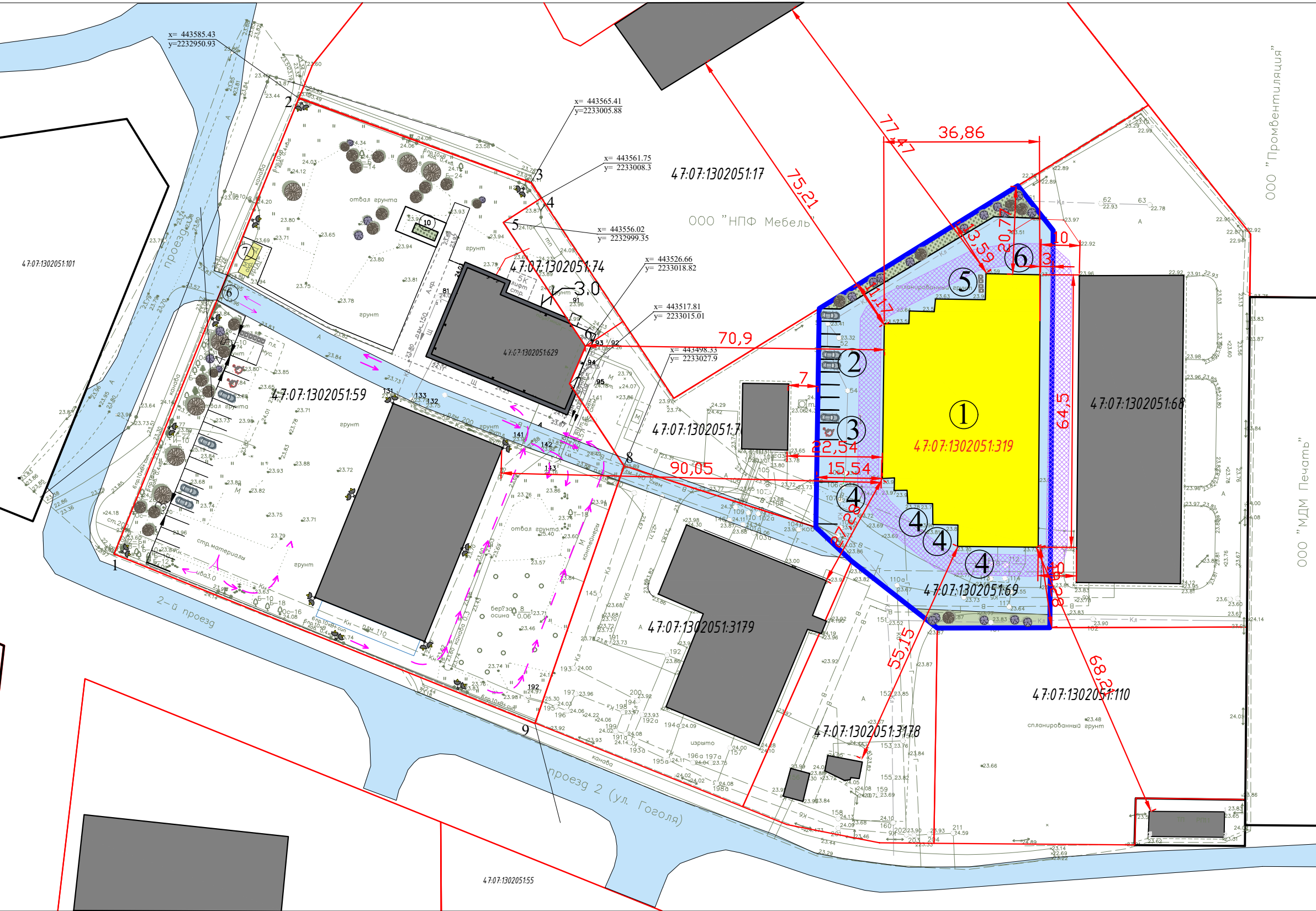


Схема планировочной организации земельного участка



Экспликация зданий и сооружений			
№ п/п	Наименование зданий и сооружений	Этажность	Количество
1	Цех упаковки 2	1	6
2	Парковка для легковых машин (9 м/м)	1	1
3	Парковка для МГН (1 м/м)	-	1
4	Парковка для грузовых машин (м/м)	-	1
5	Площадка ТБО	-	1
6	Площадка для разгрузки/погрузки	-	1

Технико-экономические показатели			
№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь земельного участка в границах землеотвода	кв.м	4747
2	Площадь застройки	кв.м	2011
3	Площадь твердых покрытий (тротуары, проезды)	кв.м	2024
4	Площадь озеленения	кв.м	712
5	Процент застройки	%	42

Условные обозначения	
Условный знак	Наименование
	Реконструируемое здание
	озеленение
	дорожное покрытие
	Проезд пожарной машины и спец транспорта
	Граница земельного участка
	Границы смежных участков

РАСЧЕТ ОЗЕЛЕНЕНИЯ

Расчет стоянок легковых автомобилей				
N	Назначение объекта	Необходимое количество	Запроектировано кв.м.	Примечание
	Производственное здание	15% от объема площади земельного участка площадь земельного участка = 4747 кв.м. 15% = 712 кв.м.	712 кв.м. = 15%	

Расчет стоянок грузовых автомобилей				
N	Назначение объекта	Расчетное количество машино-мест	Запроектировано	Примечание
	Производственное здание	1 машино-место для объектов от 100 кв.м. до 1500 кв.м. и плюс одно дополнительное место на каждые 1500 кв.м. проектируемая площадь объекта - 8000,0 кв.м.	5 машино-места	

РАСЧЕТ ПАРКОВОЧНЫХ МЕСТ

Расчет стоянок легковых автомобилей				
N	Назначение объекта	Расчетное количество машино-мест	Запроектировано машино-мест	Примечание
	Производственное здание	1 машино-место на 5 работников в максимальную смену проектная мощность - 20 работников (сварочное количество в максимальную смену) необходимо организовать минимум 1 машино-место 10% машино-мест для МГН	10 машино-мест	в т.ч. 1 машино-место для МГН (10%)

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Адрес: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Всеволожское городское поселение, г. Всеволожск, ул. Гоголя, уч. №3г				
Производственное здание для эксплуатации цеха упаковки №2		Стадия	Лист	Листов
		П	2	
Схема планировочной организации земельного участка				