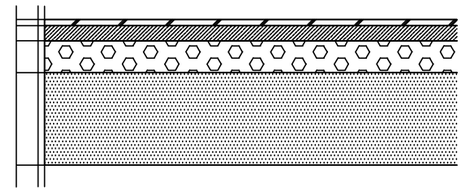
Схема планировочной организации земельного участка

КОНСТРУКЦИЯ ДОРОЖНОГО ПОКРЫТИЯ НА ПРОЕЗДАХ И ПЛОЩАДКАХ

тип I (А-5) М 1:20

Асфальтобетон мелкозернистый плотный, тип Б, марка I–II по ГОСТ 9128–97	–0.04
Асфальтобетон крупнозернистый по ГОСТ 9128–97	–0.06
Щебень гранитный М1200–1000 фр. 40–70 по ГОСТ 8267–93 уложенный по методу расклинки по ГОСТ 25807–93	–0.25
Геотекстиль Тайпар	
Песок крупнозернистый по ГОСТ 8736–93	–0.70
Уплотненный грунт	



Условные обозначения

Условный знак	Наименование
	Здания и сооружения проектируемые
	Проектируемое озеленение
	Проектируемое дорожное покрытие
	Проектируемые тротуары
	Граница земельного участка
	Границы смежных участков

Экспликация зданий и сооружений

N п/п	Наименование зданий и сооружений	Этажность	Колличество
1	Объект розничной торговли. Магазин	1	1
2	Пристроенная котельная	–	1
3	Трансформаторная подстанция	–	1
4	Парковка для посетителей и работников (10 м/м) в том числе для МГН	–	1
5	ТБО	–	1
6	Площадка для разгрузки	–	1
7	Навес для велосипедов и колясок	–	1

Технико–экономические показатели

N п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол–во
1	Площадь земельного участка в границах землеотвода	кв.м.	1528
2	Площадь застройки	кв.м.	600
3	Площадь твердых покрытий (тротуары, проезды)	кв.м.	650
4	Площадь газонов	кв.м.	278
5	Процент застройки	%	39

Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Архитектор		Зорина К.Е.			

Адрес: Ленинградская обл., Всеволожский район, Всеволожское городское поселение, г.Всеволожск, ул. Плоткина, уч. 16

Обоснование отклонений от предельных параметров разрешенного строительства

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Объект розничной торговли. Магазин

Схема планировочной организации земельного участка

ООО "Студия"