МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**10.11.2020 № 70/4.3-08-01**

г. Всеволожск

**1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект межевания территории, расположенной в кадастровом квартале 47:07:1301049 г.Всеволожск Всеволожского городского поселения Всеволожского муниципального района Ленинградской области. (далее - Проект).

**2. Количество участников публичных слушаний:** 2 человека.

**3. Сроки проведения публичных слушаний:** c 02.10.2020г. - 13.11.2020г.

**4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:**

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия).

**5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:**

Протокол публичных слушаний по Проекту от 09.11.2020г. №70/4.3-07.

**6. Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

Предложения и замечания по Проекту от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания поступили в количестве 1 шт.:

|  |  |
| --- | --- |
| **Замечание/предложение** | **Рекомендации Комиссии** |
| В проекте межевания территории неверно указан вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301049:10. | Разработчику Проекта, привести виды разрешенного использования земельных участков, входящих в границы проектирования, в соответствие сведениям ЕГРН, во избежание нарушения прав и законных интересов собственников земельных участков.  |

Предложения и замечания по Проекту от иных участников публичных слушаний: Не поступили.

**7.Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением главы МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 22.09.2020 № 70, нормативными правовыми актами администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
2. Информация по Проекту доведена до сведения жителей МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель Комиссии О.Н. Матюхина

Секретарь Комиссии А.С. Семавина