МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ

«ВСЕВОЛОЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН»

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

**КОМИССИЯ**

**ПО ПОДГОТОВКЕ ПРОЕКТОВ**

**ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ**

Колтушское шоссе, д. 138, г. Всеволожск, Ленинградской области, 188640

тел./ факс 8 (81370) 20-296

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

**06.10.2020 № 24/4.3-08-01**

г. Всеволожск

**1. Наименование проекта, рассмотренного на публичных слушаниях:**

Проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования - «размещение объектов розничной торговли (магазинов)», для земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301138:26, расположенного по адресу: Ленинградская область, г. Всеволожск, ул. Плоткина, уч. №16 (далее - Проект).

**2. Количество участников публичных слушаний:** 2 человека.

**3. Сроки проведения публичных слушаний:** c 11.09.2020г. - 09.10.2020г.

**4. Орган, уполномоченный на проведение публичных слушаний:**

Комиссия по подготовке проектов Правил землепользования и застройки муниципальных образований Всеволожского муниципального района Ленинградской области.

**5. Реквизиты протокола публичных слушаний, на основании которого подготовлено заключение:**

Протокол публичных слушаний по Проекту от 05.10.2020г. №24/4.3-07.

**6. Предложения и замечания участников публичных слушаний:**

Предложения и замечания по Проекту от граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания поступили в количестве 2 шт.:

|  |  |
| --- | --- |
| Просим перенести парковочные места от границы земельного участка 47:07:1301138:204 к дороге с кадастровым номером 47:07:0000000:93580 | Во избежание выбросов автомобилями загрязняющих веществ с отработавшими газами на территорию земельного участка с кадастровым номером 47:07:1301138:204, на котором расположен индивидуальный жилой дом, рекомендуем учесть данное замечание при принятии решения. |
| Просим не размещать на данном участке продуктовый магазин в связи с антисанитарией которая будет там находиться. | Данное замечание не относится к предмету публичных слушаний, рекомендуем не учитывать при принятии решения. |

Предложения и замечания по Проекту от иных участников публичных слушаний: Не поступили.

**7.Выводы по результатам публичных слушаний:**

1. Публичные слушания проведены в соответствии с федеральным законом Российской Федерации №190-ФЗ от 29.12.2004г. «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Распоряжением главы МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области от 07.09.2020 № 65, нормативными правовыми актами администрации МО «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
2. Информация по Проекту доведена до сведения жителей МО «Город Всеволожск» Всеволожского муниципального района Ленинградской области и заинтересованных лиц в соответствии с требованиями действующего законодательства.
3. Публичные слушания по Проекту признаны состоявшимися.

Председатель Комиссии О.Н. Матюхина

Секретарь Комиссии А.С. Семавина