Информация по МО «Город Всеволожск» по вопросу расселения аварийных домов

В этап 2019-2020 годов региональной адресной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда 2019-2025 годах» (далее Программа) по МО «Город Всеволожск» включены 10 аварийных домов (п. Ковалево, д. 1, г. Всеволожск, ул. Комсомола, д. 64, ул. Советская, д. 7а, ул. Павловская, д. 30, ул. Окружная, д. 21, пр-кт. Октябрьский, д. 37, ул. Чернышевского, д. 99, ул. Маяковского, д. 11, ул.Комсомола, д.71, пр-т Октябрьский, д.192). Расселяемая площадь жилых помещений 1 407,35 кв.м. Количество жилых помещений к расселению 41 ед., количество жителей, подлежащих расселению 112 человек.

В 2019 году администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО в рамках реализации этапа 2019-2020 годов Программы всего расселено 11 жилых помещений общей площадью 412,2 кв. м., из них без участия средств Фонда расселено 7 жилых помещений общей площадью 230,2 кв.м. Передано гражданам по договорам социального найма и договорам мены 13 жилых помещений, из них без участия средств Фонда предоставлено 9 жилых помещений. Всего переселено 35 человек, из них без участия средств Фонда переселено 25 человек.

Так же в декабре 2019 года по муниципальным контрактам через аукционы приобретено еще 17 квартир для расселения граждан. Ведется работа по передаче данных квартир гражданам по договорам социального найма и договорам мены.

В 2020 году в ходе реализации этапа 2019-2020 годов Программы будет приобретено 13 квартир. В соответствии с условиями Программы срок переселения граждан до 31.12.2020г.

 В этап 2020-2021 годов Программы включено 3 аварийных дома (г. Всеволожск, пр-кт. Октябрьский, д. 53, ул. Пушкинская, д. 52, ул. Павловская, д. 84). Расселяемая площадь жилых помещений 557,06 кв.м. Количество жилых помещений к расселению 15 ед., количество жителей, подлежащих расселению 43 человека. В соответствии с условиями Программы срок переселения граждан до 31.12.2021г.

В этап 2022-2023 годов Программы включено 3 аварийных дома (г. Всеволожск, пр-кт. Всеволожский, д. 81, ул. Железнодорожная, д. 25, пр-кт. Некрасова, д. 9, пр-кт. Христиновский, д. 14). Расселяемая площадь жилых помещений 687,45 кв.м. Количество жилых помещений к расселению 21 ед., количество жителей, подлежащих расселению 64 человека. В соответствии с условиями Программы срок переселения граждан до 31.12.2023г.

В связи со сложившейся аварийной ситуацией по дому, расположенному по адресу: г. Всеволожск, пр-кт. Некрасова, д. 9 администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО направлено ходатайство в комитет по строительству Ленинградской области с просьбой рассмотреть вопрос о возможности переноса срока расселения данного аварийного дома в ближайший этап Программы.

28.02.2020г. администрацией МО «Всеволожский муниципальный район» в комитет по строительству Ленинградской области направлены документы для участия в конкурсном отборе на предоставление и расходование субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджету МО «Всеволожский муниципальный район» ЛО в целях реализации основного мероприятия «Ликвидация аварийного жилищного фонда на территории Ленинградской области» подпрограммы «Содействие в обеспечении жильем граждан Ленинградской области» государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», утверждённой постановлением Правительства Ленинградской области от 14.11.2013г. № 407 (далее – Программа) по МО «Город Всеволожск». В рамках Программы подлежат расселению жилые дома, которые признаны в установленном порядке аварийными в период с 1 января 2017 года по 1 января 2019 года и подлежащими сносу и/или жилые дома непригодные для постоянного проживания признанные таковыми до 1 января 2019 года,

Для включения в Программу поданы документы по следующим аварийным домам:

1.г.Всеволожск, Октябрьский пр., д.171;

2.г.Всеволожск, ул.Баркановская, д.126;

3.г.Всеволожск, пр.Октябрьский, д.170;

4.г.Всеволожск, Колтушское шоссе, д.284;

5.г.Всеволожск, ул. Дачная, д.26;

6.г.Всеволожск, пр.Октябрьский, д.166:

7.г.Всеволожск, ул.Колхозная, д.3;

8.г.Всеволожск, ул.Колхозная, д.14;

9.г.Всеволожск, ул.Колхозная, д.16;

10.г.Всеволожск, ул.Почтовая, д.10;

11.г.Всеволожск, ул. Пермская, д.1;

12.г.Всеволожск, ул.Константиновская, д.110;

13.г.Всеволожск, ул.Константиновская, д.116.

Комитетом по строительству Ленинградской области ведется работа по рассмотрению заявок, поданных от муниципальных образований Ленинградской области. После получения информации от комитета по строительству Ленинградской области, в случае включения аварийных домов в Программу, жители данных домов будут проинформированы об условиях и сроках ее реализации.